

Informacja prasowa  
30 listopada 2015

## **FUNDUSZ MEYER BERGMAN PRZEJMUJE GALERIĘ KATOWICKĄ I POWIERZA ZARZĄDZANIE FIRMIE APSYS**

Fundusz zarządzany przez Meyer Bergman – firmę specjalizującą się w inwestycjach na rynku nieruchomości – dzięki nabyciu udziałów od Neinver i PKP S.A., przejął pełną kontrolę nad Galerią Katowicką. Notującą rekordowe wyniki, wielokrotnie nagradzaną, zlokalizowaną w ścisłym centrum stolicy Górnego Śląska Galerią zarządzać będzie firma Apsys Polska.

Meyer Bergman European Retail Partners nabył od dotychczasowych wspóln inwestorów, firm Neinver i PKP, wszystkie udziały i stał się wyłącznym właścicielem Galerii Katowickiej. Wartość transakcji jest poufna. Obowiązki zarządcy odpowiedzialnego za codzienne funkcjonowanie obiektu oraz kwestie związane z wynajmem powierzchni handlowej przejęła firma Apsys Polska.

– Od pierwszego dnia Galeria Katowicka budzi zainteresowanie inwestorów chcących wzmocnić swoją obecność na jednym z najszybciej rozwijających się rynków w Europie. Położenie w samym sercu miasta i jednocześnie stolicy Górnego Śląska oraz połączenie z dworcem kolejowym i autobusowym, to niewątpliwie czynniki wpływające na zainteresowanie wiodących marek i przekładające się na stale rosnącą liczbę klientów – mówi Mark Gamble, dyrektor ds. zarządzania aktywami Meyer Bergman.

Pod koniec 2010 r., Meyer Bergman European Retail Partners objął 50 proc. udziałów w spółce joint venture powołanej w celu budowy Galerii Katowickiej, założonej wraz z firmą Neinver, we współpracy z PKP S.A. W roku 2012 fundusz Meyer Bergman European Retail Partners wykupił kolejne 30 proc. udziałów, transakcja z 2015 roku kończy proces pełnego przejęcia obiektu.

Galeria Katowicka rozpoczęła działalność we wrześniu 2013 r. Wielokrotnie nagradzana w branżowych konkursach, regularnie notuje kolejne rekordy. W 2015 r. wzrosty miesiąc do miesiąca w liczbie klientów sięgają nawet 30 proc. Październik 2015 r. przyniósł przekroczenie progu 1,2 mln odwiedzających miesięcznie oraz wielokrotnie 50 tys. osób dziennie. Miniony miesiąc był także najlepszym w historii pod względem sprzedażowym, za wyjątkiem grudnia 2014 ze wzrostem o 50 proc. r/r. Mimo otwarcia nowego obiektu handlowego w centrum Katowic, wartość sprzedaży w Galerii Katowickiej w październiku 2015 r. była wyższa aż o 20 proc. niż w tym samym miesiącu rok wcześniej.

Galeria Katowicka jest zlokalizowanym w ścisłym centrum stolicy Górnego Śląska kompleksem handlowo-usługowym o powierzchni 53 tys. m<sup>2</sup>, na której znajduje się ponad 250 sklepów, lokali i punktów. Portfolio marek Galerii Katowickiej tworzą m.in.: Peek & Cloppenburg, Zara, TK Maxx, Multikino, C&A, Reserved, Euro RTV AGD, Douglas i Tiger.

###

**O Meyer Bergman:**

Meyer Bergman jest prywatną firmą zajmującą się zarządzaniem inwestycjami w branży nieruchomości. W imieniu globalnych inwestorów zarządza trzema zamkniętymi funduszami nieruchomości, których aktywa warte są łącznie ok. 3 mld EUR. Firma ma siedzibę w Londynie.

Meyer Bergman nabywa niewykorzystane lub nieodpowiednio zarządzane obiekty o charakterze wielofunkcyjnym i usprawnia ich funkcjonowanie w sposób zapewniający znaczące zyski inwestorom, wśród których są fundusze emerytalne i przedsiębiorstwa zarządzające aktywami.

**Dodatkowych informacji udzielają :**

**Marta Stach, Imago PR**

[m.stach@imagopr.pl](mailto:m.stach@imagopr.pl)

+48 609 808 119

**Simon Packard, Bellier Financial**

[press@meyerbergman.com](mailto:press@meyerbergman.com)

+44 20 7947 4076 lub +44 7701 089844

###

**Galeria Katowicka** mieści się w ścisłym centrum Katowic i jest unikalnym kompleksem komunikacyjno-komercyjnym. Powierzchnia handlowa obiektu wynosi 53 tys. m<sup>2</sup>, na której znajduje się ponad 250 lokali i punktów handlowych. Galerię Katowicką odwiedza miesięcznie ponad milion Klientów. Do ich dyspozycji został oddany dwupoziomowy podziemny parking dla 1 200 samochodów. Galeria Katowicka jest połączona bezpośrednio z dworcem kolejowym i podziemnym terminalem autobusowym komunikacji miejskiej. Posiada także 10 salowe Multikino z salą Xtreme – najnowocześniejszą w Polsce, wyposażoną w system dźwiękowy Dolby Atmos. Galeria Katowicka została otwarta 18 września 2013 r.

Zapraszamy na stronę [www.galeriakatowicka.eu](http://www.galeriakatowicka.eu)